

Technický popis bytového domu

Popis	Materiál / Typ	Stav
Svislé konstrukce nosné / nenosné	Cihelné zdivo / Keramické zdivo	Původní / Nové 2027
Stropní konstrukce	Trámový dřevěný strop se záklopem / železobetonová deska	Původní / Nová 2027
Konstrukce střechy	Ocelové a dřevěné pozednice a vaznice, ocelové sloupy, dřevěné krokve	Nová 2027
Střešní krytina	Pálená krytina + plechová krtina	Nová 2027
Uliční fasáda	Otlučení, omytí tlakovou vodou, lokální opravy, štukatérské práce, nová barva	Nová 2027
Dvorní fasáda	Nová zateplená fasáda	Nová 2027
Výplně otvorů do dvora	Dřevěná EURO okna (trojsklo)	Nové 2027
Výplně otvorů do ulice	Ateliérová + dřevěná Velux + dřevěná EURO (trojsklo)	Nové 2027
Vstup pro invalidy	zdvihací plošina v zádveři pro překonání	Nový 2027
přímého schodišťového ramene"	Nové 2027	Rekonstruované 2027
Vstupní dveře do domu	Hliníkové	Nové 2027
Dveře do dvora	Dřevěné	Nové 2027
Výtah	Trakční, strojovna v šachtě, LED osvětlení kabiny, nástupní stanice v patře, 5 osob, 400 kg	Nový 2027
Schodiště	Původní kamenné + nové historizující dlažby, lokální opravy, renovace zábradlí, osvětlení Osmont + čidla	Rekonstruované 2027
Společné prostory	Oprava stěn a podlah, nové historizující dlažby, demontáž linkrusty, repase zábradlí, nátěry, malby, nové lodžie	Rekonstruované 2027
Odpadové hospodářství	Nový uzavřený prostor pro popelnice v 0.NP	Nové 2027
Dvůr	Nová zámková dlažba, zahradnické úpravy, oprava obvodových stěn atp.	Nové 2027
Rozvody vody	Plastové potrubí s tepelnou izolací	Nové 2027
Rozvody kanalizace (svislé a ležaté)	Plastové potrubí	Nové 2027
Silnoproudé rozvody	Nové společné rozvody měděné, rozvaděče Schrack	Nové 2027
Schránky	Poštovní schránky nerezové DOLS	Nové 2027
Domovní telefon	Domácí telefony	Nové 2027
Rozvody STA	Kabeláž v chráničkách	Nové 2027

HARTIGOVA 144